

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малый пр. П.С. д. 82

Общая площадь дома (м2): 1536,5 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 193 403,53 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 11 748,77 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	14 856,02	65 703,00	65 702,64	67 811,50		135 934,07	-70 231,43
Содержание общ. имущ. МКД		126 206,28	126 206,28	129 977,88		112 563,62	13 642,66
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	26 273,43	
					Транспортные расходы	3 356,97	
					Аварийное обслуживание	15 629,97	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	1 819,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	719,35	
					Трубочистные работы	380,97	
					Уборка лестничных клеток	15 572,23	
					Вывоз твердых бытовых отходов	42 742,57	
					Накладные расходы	6 068,23	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 283,12	17 283,12	17 815,97		23 310,93	-6 027,81
Эксплуатация коллективных ПУ		2 679,60	2 679,60	2 761,74		2 545,62	133,98
Содержание и ремонт ПЗУ		2 673,64	2 673,64	3 238,71		6 855,00	-4 181,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 503,00	7 503,00	7 722,82		3 789,66	3 713,34
Управление многоквартирным домом		15 809,52	15 809,52	16 294,79		11 614,99	4 194,53
ИТОГО по дому		237 858,16	237 857,80	245 623,41		296 613,89	-58 756,09
Полная задолженность дома по квартплате	193 403,53						

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	24 299,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.